# बागलुङ नगरपालिका
## नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
## गण्डकी प्रदेश, बागलुङ

प.सं. ०८२/०८३ मिति: २०८३/०२/२५

**भू-उपयोग परिवर्तन गर्ने सम्बन्धी सूचना।**

प्रस्तुत विषयमा भूउपयोग ऐन, २०७६ को दफा ८(२) मा व्यक्तिको हकभोगमा रहेको जग्गा निर्धारित प्रयोजन (जग्गा बर्गिकरण) भन्दा फरक प्रयोजनमा जग्गा बर्गिकरण गर्नुपर्ने भएमा सो को आधार र प्रमाण खुलाई स्थानीय भू-उपयोग परिषद्मा निवेदन दिनुपर्ने व्यवस्था अनुसार हाल भएको बर्गिकरणमा कुनै परिवर्तन गर्नुपर्ने भएमा, परिवर्तन गर्नुपर्ने कारण खुलाई देहायको विवरण कागजात प्रमाण संलग्न राखि मिति २०८३ असार १० गते भित्र सम्बन्धित वडा कार्यालयमा निवेदन पेश गर्नुहुन सम्बन्धित सबैको जानकारीका लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

देहाय:

| हालको वडा नं | साविकको गाविस/वडा नं | नक्सा नं. | कित्ता नं. | जग्गाको क्षेत्रफल | जग्गाधनीको नाम | कैफियत |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |

आवश्यक कागजातहरु:

१. जग्गाधनी प्रमाण पुर्जाको प्रतिलिपी
२. चालु आ.व.को मालपोत/ एकिकृत सम्पत्ति कर बुझाएको रसिदको प्रतिलिपी
३. जग्गाधनीको नागरिकताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी
४. जग्गाको सम्बन्धित कित्ता खुल्ने नक्सा
५. वर्गिकरण परिवर्तन गर्नुपर्ने कारण सहितको निवेदन
(नोट: जग्गा बर्गिकरणको परिवर्तनको लागि १ बर्षमा १ पटक मात्र प्रदेश भू-परिषद्मा निवेदन दिन पाउने व्यवस्था भएकोले उल्लेखित समयभित्र पेश नभएका निवेदन उपर कुनै कारवाही नहुने ब्यहोरा अनुरोध छ ।)

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

बोधार्थ:

श्री वडा कार्यालय (सबै), बागलुङ नगरपालिका, बागलुङ ।


☎ ०६८-५२०१३१/५२०२३१/५२०३०९ इमेल: baglungmun@gmail.com

CamScanner

अनुसूची-२

(नियम ११ को उपनियम (१) सँग सम्बन्धित)

## भूउपयोग क्षेत्र परिवर्तन गर्नको लागि दिने निवेदनको ढाँचा

श्रीमान् ........

.....................स्थानीय भूउपयोग परिषद् ।

**विषय: भूउपयोग क्षेत्र परिवर्तन गरी पाउँ ।**

मेरो/हाम्रो हकभोगमा ............ न.पा./गा.पा. ........ वडा नं. मा रहेको कित्ता नं. ........... को जग्गा भूउपयोग ऐन, २०७६ बमोजिम ............... क्षेत्रमा वर्गीकरण भएकोमा देहायको आधार र कारणले ................ भूउपयोग क्षेत्र परिवर्तन गर्न निम्न कागजात संलग्न गरी यो निवेदन पेश गरेको छु/छौं ।

आधार र कारण:

(१)

(२)

(३)

निवेदक:

दस्तखत:

नाम:

संस्था भए दर्ता प्रमाणपत्र नं. :

व्यक्ति भए नागरिकता प्रमाणपत्र नं.:

ठेगाना :



आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

मुद्रण विभाग

CamScanner